

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул.В.Черепанова д. 54**

обслуживаемая площадь: **3347,50**

в т.ч. жилая **3347,50**

в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	209117,44	48788,77	48788,77	65647,27	65647,27	65647,27	82505,77	82505,77	82505,77	82505,77	65647,27	65647,27	65647,27	821484,2
Уборка лестничных клеток	11052,13	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	41400,0
Итого содержание	220169,57	52238,77	52238,77	69097,27	69097,27	69097,27	85955,77	85955,77	85955,77	85955,77	69097,27	69097,27	69097,27	862884,2
Аренда МОП	-348,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,0
ХВС и водоотведение	59373,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
СОИ ХВС, ВО и ГВС	7749,19	2653,65	2653,65	2653,65	2653,65	2653,65	2653,65	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	32605,5
ГВС и отопление	22110,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Электроэнергия	71103,85	30508,73	25739,81	25451,11	25750,13	26265,69	21457,49	27144,79	25457,83	27172,81	28515,43	29564,50	32240,77	325269,0
Мусор РиП	753,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
ВДГО	3447,97	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	10927,5
Доп.тариф "Целевой сбор"	1478,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	2009,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Целевой сбор "благоустройство двора"	4714,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Капитальный ремонт взносы РО	114828,25	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	33207,35	40838,39	406119,2
	507389,78	120163,13	115394,21	131964,01	132263,03	132778,59	144828,89	150643,14	148956,18	150671,16	135155,28	136204,35	146511,66	1645533,6

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	315736,2
АДС	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	1004,25	1004,25	1004,25	1004,25	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	13390,0
Услуги управления	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	33823,1
ООО РИП	1963,89	1370,53	1600,14	1813,14	1894,34	1831,26	2677,88	2314,22	2255,53	2425,67	2412,31	1624,20	24183,0	24183,0
АО НТЭСК	425,06	506,75	473,94	423,46	395,07	480,91	356,04	419,48	582,48	482,96	457,79	505,33	5509,2	5509,2
итого:	32690,51	32178,85	32375,65	32538,17	32423,60	32446,37	33168,11	32867,89	33139,58	33210,20	33171,67	32431,10	392641,7	392641,7
Поступило на Текущий ремонт	31427,18	12261,36	19378,72	27931,83	30866,85	29015,86	59112,73	45980,72	43415,74	49959,65	48478,47	21839,93	419669,0	419669,0
"целевой сбор"	0,01	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,06	0,00	0,02	0,2	0,2
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Поступило на "целевой сбор"	0,01	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,06	0,00	0,02	0,2	0,2
Целевой сбор "благоустройство двора"	471,11	120,60	220,54	29,69	63,52	56,23	99,80	37,11	86,71	97,68	494,33	31,93	1809,2	1809,2
ООО РИП	12,72	3,26	5,95	0,80	1,72	1,52	2,69	1,00	2,34	2,64	13,35	0,86	48,8	48,8
Поступило на целевой сбор "благоустройство двора"	458,39	117,34	214,59	28,89	61,80	54,71	97,11	36,11	84,37	95,04	480,98	31,07	1760,4	1760,4

3347,50

3347,50

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
64117,69	44440,21	51754,37	60470,00	63290,45	61462,23	92280,84	78848,61	76555,32	83169,85	81650,14	54271,03	812310,74	218290,94
3747,29	2990,41	3497,77	3235,27	3346,58	3074,30	3342,11	3266,78	3171,12	3162,79	3776,27	2805,72	39416,41	13035,72
67864,98	47430,62	55252,14	63705,27	66637,03	64536,53	95622,95	82115,39	79726,44	86332,64	85426,41	57076,75	851727,15	231326,66
724,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	604,00	7368,00	12,00
975,71	108,37	345,69	85,86	42,64	42,64	67,53	36,43	359,70	132,24	0,00	34,61	2231,42	57141,72
2714,55	2386,15	2672,25	2502,44	2593,22	2417,46	2601,40	2682,32	2584,05	2535,37	2955,00	2294,06	30938,27	9416,42
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22110,92
25003,26	29808,99	27878,86	24909,66	23239,60	28288,85	20943,63	24675,26	34263,27	28409,70	26928,91	29725,05	324075,04	72297,90
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	753,37
938,74	814,57	915,02	854,36	883,76	823,84	882,26	874,26	845,31	826,96	963,37	746,97	10369,42	4006,11
0,01	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,06	0,00	0,02	0,27	1477,90
242,52	20,57	79,17	5,43	3,96	3,96	6,42	3,38	22,70	12,32	0,00	3,22	403,65	1605,46
471,11	120,60	220,54	29,69	63,52	56,23	99,80	37,11	86,71	97,68	494,33	31,93	1809,25	2904,99
32900,85	29951,65	34037,99	31192,52	32402,88	30164,22	32313,21	32343,40	30066,39	30671,77	36537,74	34930,99	387513,61	133433,88
131835,73	111245,54	122005,68	123889,26	126470,63	126937,75	153141,23	143371,57	148558,59	149622,74	153909,76	125447,60	1616436,08	536487,33
98,2%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	204,00
5. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	644,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

890513,88

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	-598 463,17
Поступило средств по тек.ремонту	419 669,04
Поступило средств за аренду МОП	6 631,20
Поступило средств на "целевой сбор"	0,26
Поступило средств целевой сбор "благоустройство двора"	1 760,40

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	7000,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена стояка ЦО при смене райатора кв.51	2463,00
июнь	Установка лавочек и урн у подъездов (2 лавочки и 4 урны)	15849,00
июнь	Уборка и вывоз веток и мусора с придомовой территории	2325,77
июнь	Покраска бордюров на придомовой территории	4253,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: загнули кран кв.24	299,00
октябрь	Замена ввода ХВС аварийно	4754,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена арматурной подводки стояка ЦО к батарее кв.1	3104,00
	ИТОГО:	40047,77

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**-210 450,04****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	20 235,57
Поступило средств	10 369,42
Поступило на техническое диагностирование	403,65

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10697,60
	ИТОГО:	10697,60

Остаток денежных средств на 01.01.2022**20 311,04**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.